



RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

1bis – ANNEXE AU RAPPORT DE PRÉSENTATION :
diagnostic territorial



*Vu pour être annexé à la délibération
d'arrêt du Conseil municipal en date du :*

Le Maire,

SOMMAIRE



- 1. dynamiques démographiques**
- 2. Logement**
- 3. Organisation spatiale**
- 4. Formes urbaines**
- 5. Équipements**
- 6. Déplacements**
- 7. Emploi**
- 8. Commerce / tourisme**
- 9. Artisanat**
- 10. Agriculture**
- 11. Exploitation forestière**

DYNAMIQUE DEMOGRAPHIQUE

Une population qui devrait **atteindre les 750 habitants en 2018-2019** (prise en compte des opérations récentes ou en cours) ... mais qui vieillit (difficulté des jeunes à rester sur la commune).

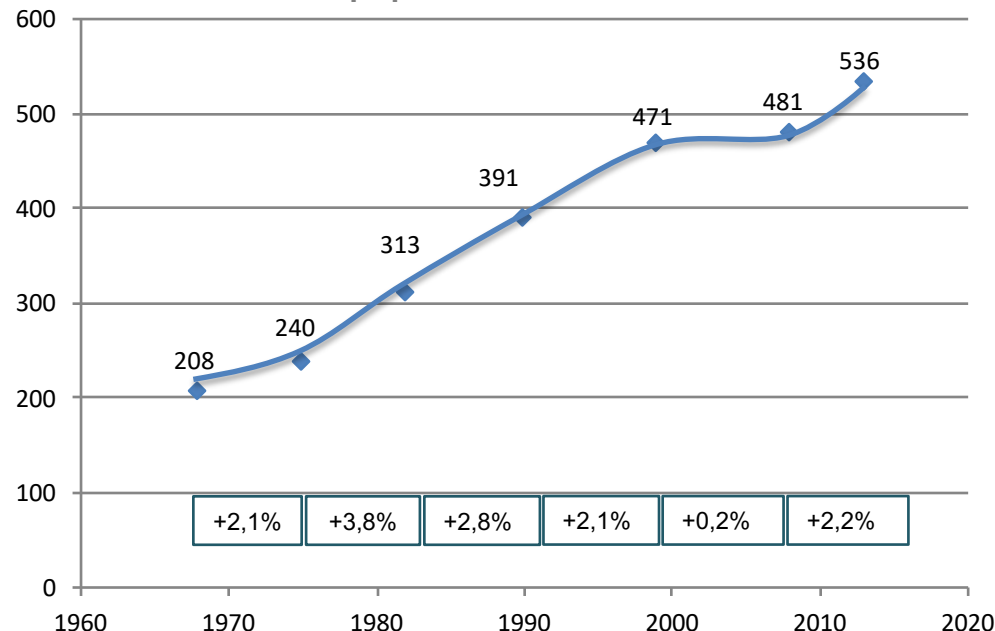
Croissance qui a s'accélère depuis 2008, sur un niveau comparable à celui de la CCFU (+2,35% annuel).

Une **taille des ménages qui devrait tendre vers les 2,50 personnes** (prise en compte des projections CCFU)

→ Une reprise de la croissance démographique récente après une stagnation entre au début des années 2000.

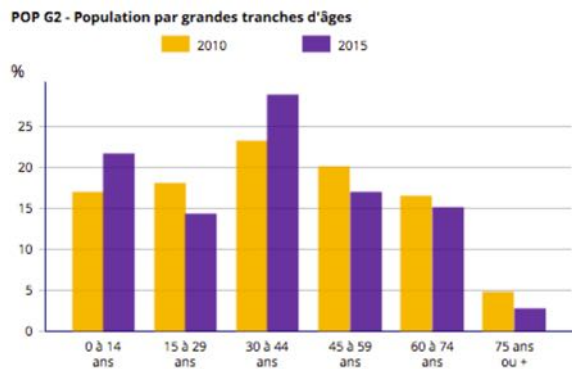
→ Cette croissance est portée essentiellement par le solde migratoire.

Evolution de la population



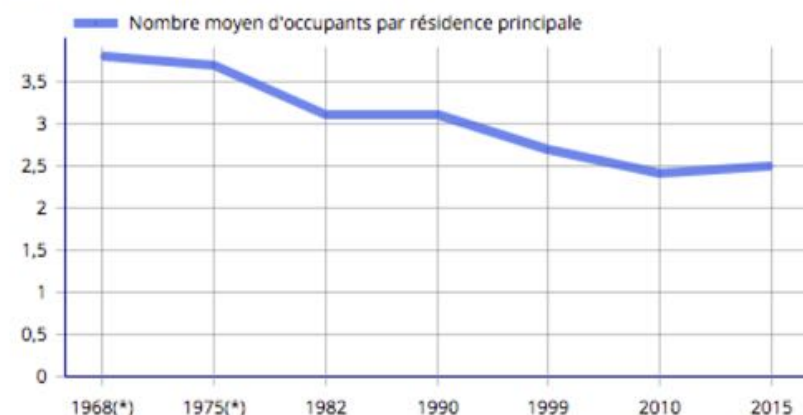
Évolution de la taille des ménages (Source INSEE)

Population par tranche d'âges (Source INSEE)



Sources : Insee, RP2010 (géographie au 01/01/2012) et RP2015 (géographie au 01/01/2017) exploitations principales.

FAM G1 - Évolution de la taille des ménages



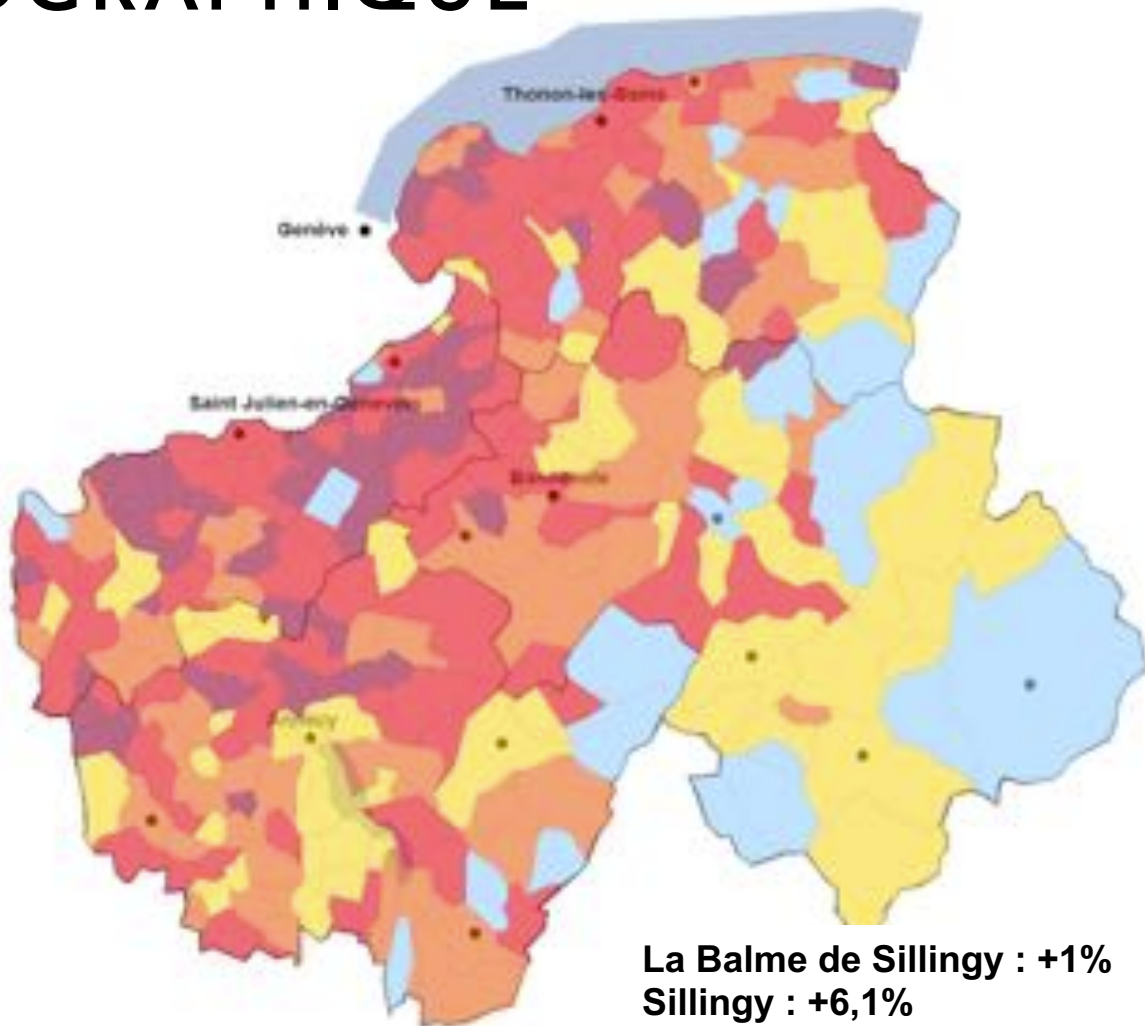
DYNAMIQUE DEMOGRAPHIQUE

Nonglard à l'échelle de la CCFU (14 448 habitants en 2013) :

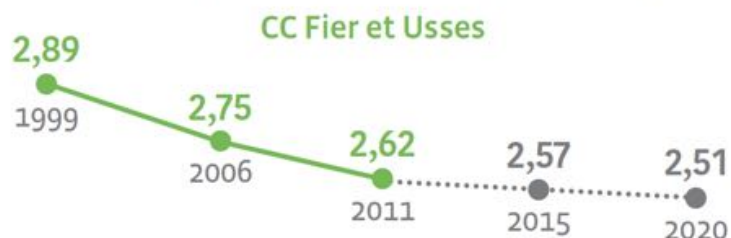
-**commune la moins peuplée avec 536 habitants**, elle représente 3,7% du poids démographique de l'intercommunalité.

-**Mais le 2ème taux de croissance annuel pour la période 2008/2013** (qui reste en dessus de la croissance annuelle observée sur l'intercommunalité avec un taux de 2,2% et en dessous sur le département avec un taux de 1,4%)

Depuis de nombreuses années la croissance de la population s'accélère.



Nombre moyen de personnes par ménage ⁽¹⁾



La Balme de Sillingy : +1%
Sillingy : +6,1%
Choisy : - 0,1%
Sallenoves : +0,6%
Mésigny : - 0,1%
Lovagny : +1,8%
Nonglard : +2,2%

DYNAMIQUE DEMOGRAPHIQUE

La structure de la population et son évolution récente est surtout liée au solde migratoire. En effet, la croissance était portée essentiellement par le solde naturel depuis 1990.

Un territoire attractif pour les populations de jeunes actifs (primo accédant) (30-44 ans). Toutefois :

- Des jeunes en perte de vitesse (0-30 ans)
- Un vieillissement de sa population marqué par la progression des personnes de + de 60 ans.
- Une population plus âgée sur NONGLARD en comparaison avec les données de la CCFU



Indicateurs démographiques (Source INSEE)

	1968 à 1975	1975 à 1982	1982 à 1990	1990 à 1999	1999 à 2010	2010 à 2015
Variation annuelle moyenne de la population en %	2,1	3,8	2,8	2,1	0,5	4,2
due au solde naturel en %	1,2	0,7	0,9	1,1	0,5	0,8
due au solde apparent des entrées sorties en %	0,8	3,2	1,9	1,0	-0,0	3,4
Taux de natalité (‰)	19,4	16,3	15,2	15,9	10,8	13,4
Taux de mortalité (‰)	7,1	9,5	6,1	4,7	6,0	5,2

LOGEMENTS

269 logements en 2015 dont 89% de résidences principales. Une baisse importante constatée par rapport à 2010 (93% de résidences principales), lié à une augmentation (ponctuelle) des logements vacants. Ce phénomène ponctuel n'est cependant pas de nature à détendre le marché du logement : il reste de manière générale **le marché du logement est tendu, à l'image de celui du bassin annécien.**

Le nombre de logements est estimé à 288 en 2016 (source : mairie) : 253 résidences principales et 35 résidences secondaires.

Une production de logements qui est repartie à la hausse avec **65 unités en 5 ans entre 2010 et 2016** soit un rythme de construction de plus de 10 logements / an.

→ Une évolution importante du parc de logements depuis 2010 ... à un rythme (trop) élevé par rapport au rôle de la commune dans la mise en œuvre du SCoT du Bassin annécien.

Catégories de logements (Source INSEE)

	2015	%	2010	%
Ensemble	269	100,0	223	100,0
Résidences principales	240	89,0	208	93,4
Résidences secondaires et logements occasionnels	9	3,4	3	1,6
Logements vacants	20	7,5	11	5,0



LOGEMENTS

Une large majorité de très grands logements (T4, T5) mais une certaine diversification vers des logements plus petits :

- 72% de grands logements sur NONGLARD, alors que ce taux peut aller jusqu'à près de 90% des logements sur les autres communes de rang D de la CCFU
- 62% d'habitat individuel sur NONGLARD, alors que ce taux peut aller jusqu'à près de 90% des logements sur les autres communes de rang D de la CCFU

Plus de 73% de propriétaires en 2015 ...un niveau plus faible que sur les autres communes de rang D de la CCFU.

→ Un parc immobilier qui se diversifie pour accompagner le parcours résidentiel.
Un parc de logements locatifs qui complète l'offre immobilière.

Statut d'occupation (source INSEE)

	2015				2010	
	Nombre	%	Nombre de personnes	Ancienneté moyenne d'emménagement en année(s)	Nombre	%
Ensemble	240	100,0	608	13,8	208	100,0
Propriétaire	176	73,2	464	16,6	142	68,2
Locataire	61	25,6	135	5,6	58	28,0
dont d'un logement HLM loué vide	10	4,3	19	5,2	11	5,2
Logé gratuitement	3	1,2	8	21,0	8	3,8

Taille des logements (source INSEE)

	2015	%	2010	%
Ensemble	240	100,0	208	100,0
1 pièce	6	2,4	1	0,5
2 pièces	25	10,2	27	12,8
3 pièces	37	15,4	34	16,1
4 pièces	75	31,1	47	22,7
5 pièces ou plus	98	40,9	100	47,9

Nombre de pièces des résidences principales en 2014 (Source INSEE)

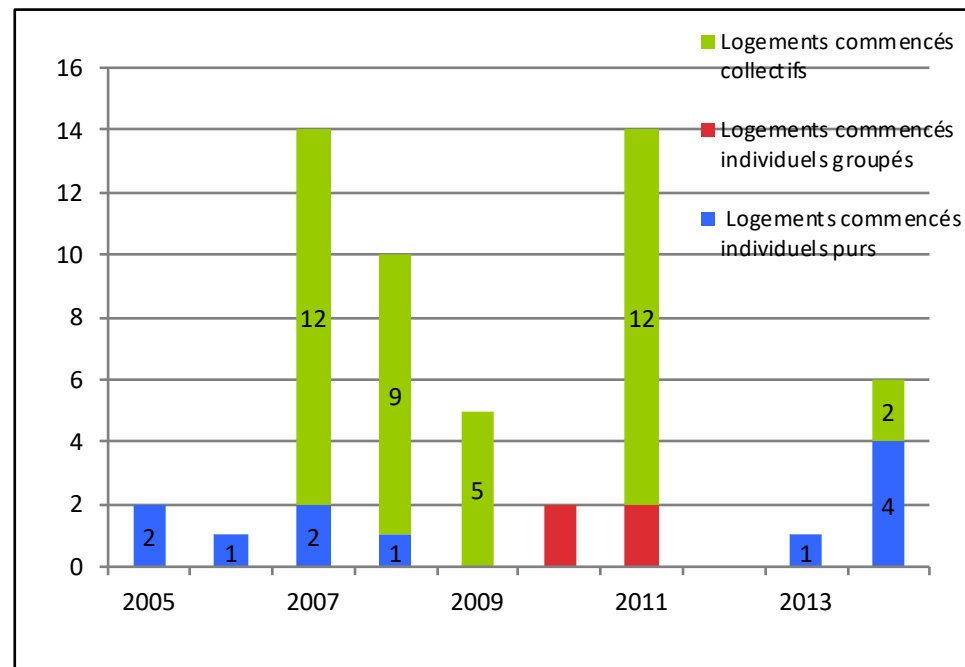
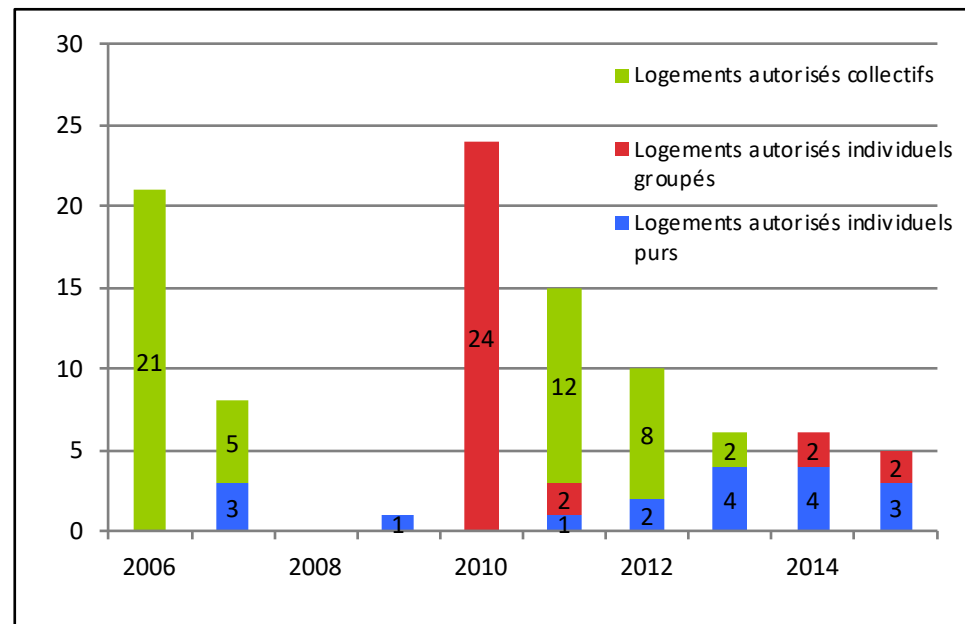
	2015	2010
Ensemble des résidences principales	4,3	4,5
Maison	5,0	5,1
Appartement	3,3	3,0

LOGEMENTS

La production récente de logements :

- 96 logements autorisés entre 2006 et 2015 (dont 48 en collectif, 30 en groupé, et 18 en individuel)
- 55 logements commencés entre 2005 et 2014 (dont 40 en collectif, 4 en groupé, et 11 en individuel)
- En moyenne :
 - 145 m² de SP pour maison individuelle
 - 104 m² de SP pour maison groupée
 - 77 m² de SP pour appartement collectif

Types de logements (source : Sitadel)



LOGEMENTS

11 logements sociaux en 2016 :

- 8 logements (Halpades) « Les Tilleuls »
- 3 logements (Halpades) « Mairie »

OBJECTIF PLH 2012-2018 :

Production de 5 logements d'ici 2018
*soit 2,4% du total des LLS prévus pour la CCFU
(soit 205 logts).*

REPARTITION PLH LLS 2012-2018 :

4% PLS
72% PLUS
24% PLAI

ORGANISATION SPATIALE

ORGANISATION

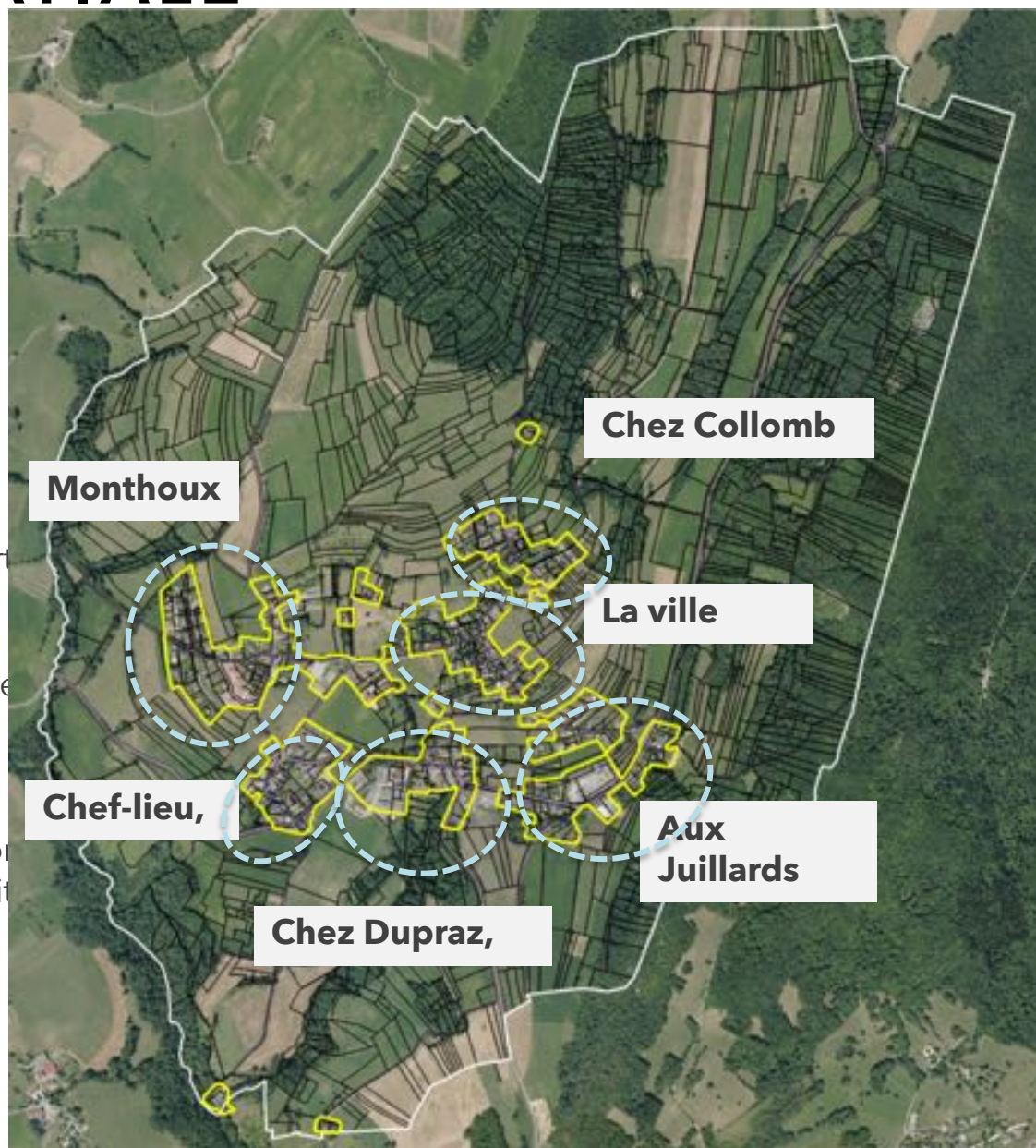
Nonglard est organisé avec plusieurs polarités

- Chef-lieu,
- Monthoux
- Vers la ville,
- Chez Dupraz,
- Le Juillard

Le territoire est marqué par une forte topographie.

Le développement récent, la diversité des formes architecturales, l'urbanisation linéaire rendent la lecture du territoire parfois difficile.

Les coupures d'urbanisation et les polarités ont tendance à s'effacer au profit d'une continuité bâtie

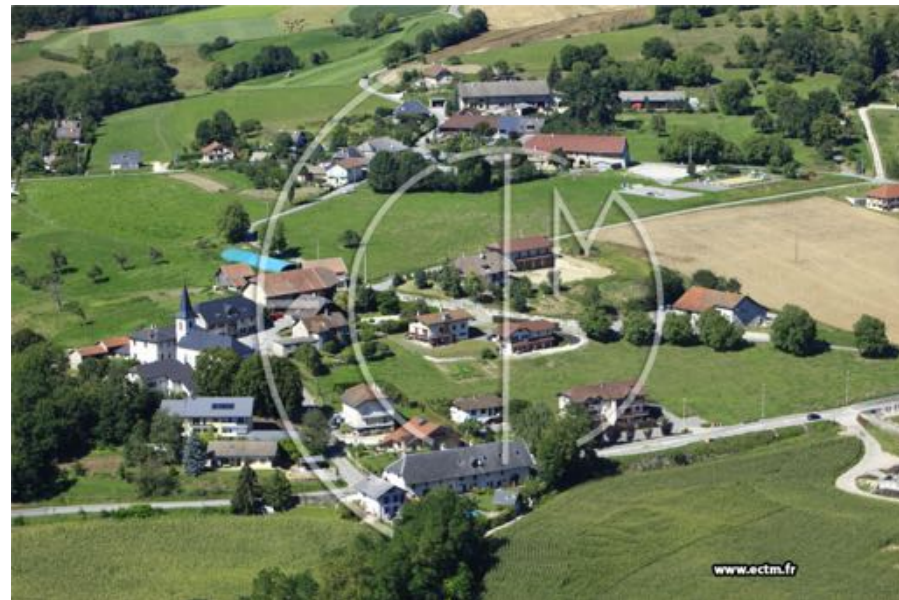


ORGANISATION SPATIALE

Chef-lieu

Une structure historique avec bâtis anciens groupés, qui connaît un développement d'habitat individuel et collectif en périphérie

- Une mixité des formes urbaines, avec une densité relative : présence de champs, de jardins, qui distendent le tissu urbain, activités agricoles
- Des équipements structurants (école, mairie, parkings, église)
- une structure bâtie ancienne encore visible
- Un site classé (la Lanterne), avec son périmètre de protection



ORGANISATION SPATIALE

Chez Dupraz

- Un site traversé et marqué par la RD
- Des activités économiques sont localisées à proximité
- Des disponibilités foncières importantes et des réhabilitations possibles
- un bâti ancien situé au carrefour, en limite du domaine public et un habitat individuel en extension



ORGANISATION SPATIALE

Vers la Ville / Collomb

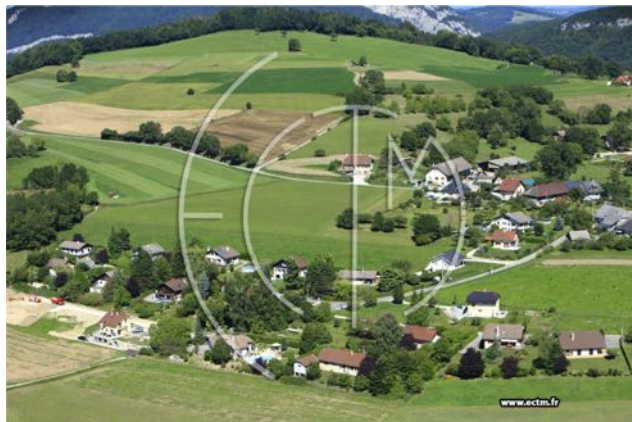
- Une structure historique avec des bâtis anciens groupés, qui connaît un fort développement d'habitat individuel
- Une mixité des formes urbaines, avec une densité relative : présence de champs, de jardins
- Des opérations récentes au coup par coup selon des opportunités foncières, sans cohérence et lien.
- la structure bâtie ancienne se retrouve « noyée »



ORGANISATION SPATIALE

Monthoux

- Deux secteurs bien distincts
 - Une structure historique avec des bâtis anciens groupés
 - le secteur « les Neyrulles », sous la forme de lotissement avec une densification (habitat intermédiaire)
- Des opérations récentes au coup par coup selon des opportunités foncières avec opération d'aménagement d'ensemble
- des disponibilités encore importantes



ORGANISATION SPATIALE

Aux Julliards

- Une structure avec un développement
- Des opérations récentes au coup par coup selon des opportunités foncières, sans cohérence et lien.
- la présence d'activités économiques



FORMES URBAINES

La ferme traditionnelle :

bâtiment d'architecture simple, aux volumes importants, toitures à deux pans et parfois composés de croupes.



Les logements individuels récents :

bâtiments plutôt hétérogènes, implantés souvent au centre de la parcelle sur laquelle ils se trouvent.



Le petit collectif récent

Des volumes présentant généralement 3 niveaux de surface de plancher, permettant une densité de l'ordre de 50 logements par hectare (75-80m² de SP en moyenne par logement)



FORMES URBAINES

L'habitat intermédiaire :

Des volumes présentant généralement 2 à 3 niveaux de surface de plancher, permettant une densité de l'ordre de 30 logements par hectare (90 m² de SP en moyenne par logement).

Habitat intermédiaire (ou semi-collectif)

: construction de plus de deux logements agrégés horizontalement ou verticalement avec chacun :

- une entrée privative à l'air libre (plain-pied, escalier, cursive, ...)
- des espaces extérieurs individuels aux vis-à-vis limités.



FORMES URBAINES

Les bâtiments patrimoniaux



FORMES URBAINES

Les éléments patrimoniaux



FORMES URBAINES

Les vigilances architecturales

- **La toiture**

La toiture d'un bâtiment est un élément architectural important. Sa forme, son inclinaison, sa couverture sont autant de variables qui différencient les constructions.

Cet élément peut être perçu de loin selon l'implantation du bâtiment.

Les toitures participent à la cohérence ou non, selon que le bâtiment est seul ou groupé.



FORMES URBAINES

Les vigilances architecturales

- **La couleur**

La couleur du bâti est un sujet délicat. La perception d'un bâtiment peut se faire à plusieurs échelles : proche ou lointaine.

Cette perception varie donc selon le lieu d'observation. De même le site dans lequel le bâtiment s'implante peut influencer sur sa perception : s'il se trouve inséré dans un tissu urbain, ou isolé avec une large vue, sa relation avec le paysage est différente.

Les couleurs participent à la cohérence ou non, selon que le bâtiment est seul ou groupé.



FORMES URBAINES

Les vigilances architecturales

- **L'implantation**

L'implantation est un acte fort car il permet de « placer » l'objet par rapport au site.



FORMES URBAINES

Les vigilances architecturales

- **La gestion des limites**

La limite (avec le domaine public et avec le voisin) est du ressort d'une gestion double (Code Civil et Code de l'Urbanisme)



EQUIPEMENTS

Une offre concentrée au Chef-lieu ... et dépendante des polarités voisines

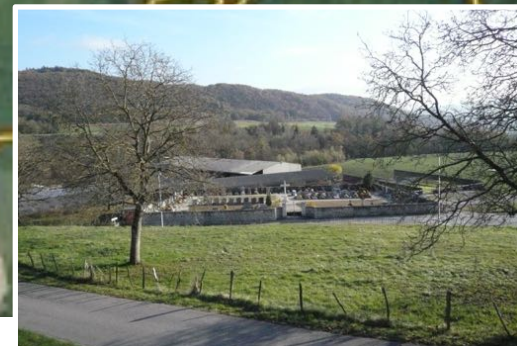
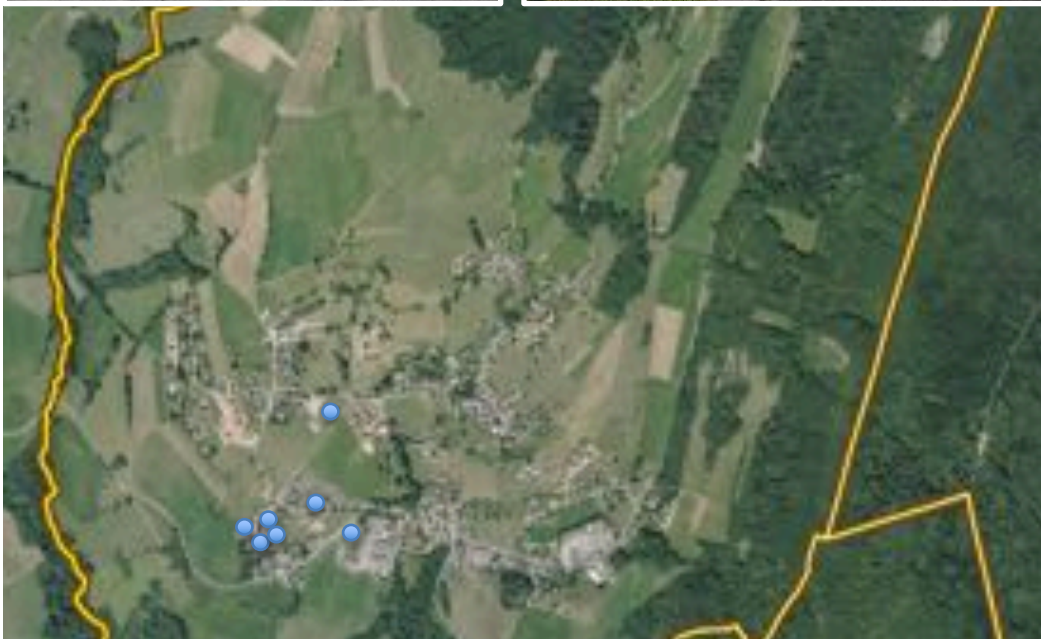
- Un niveau d'équipements adapté (espace jeux, bibliothèque, salle des fêtes, salle paroissiale, Église, école, cimetière, Mairie)

- Des projets de confortement : salle périscolaire, restaurant scolaire

- SILLINGY / LA BALME DE SILLINGY assure un rôle de pôle d'équipements à rayonnement intercommunal, notamment pour :

- les équipements sportifs
- Les services de santé
- L'accueil petite enfance

- POISY / AGGLO D'ANNECY assure également un rôle important (collège, lycée)



STATIONNEMENTS PUBLICS

Des capacités adaptées aux besoins

Une offre concentrée au centre-village et liée aux équipements publics existants.

Nonglard compte un parking relais (CCFU)

Pas de stationnement à proximité immédiate du cimetière

A noter la présence d'une aire de retournement aux Plats

Un manque de stationnements à proximité des accès aux espaces naturels



DÉPLACEMENTS

Une bonne accessibilité

Un **territoire bien desservi** par la RD14 ...qui relie le Nord-Albanais / Seyssel et l'agglomération annecienne.

Cette voie permet notamment aux habitants d'une dizaine de communes de rejoindre leur lieu de travail sur l'agglomération ou les zones de chalandise, principalement représentée par la zone commerciale de Grand Epagny.

Il s'en suit un mouvement pendulaire et une forte circulation en début et fin de journée. Une partie du trafic à destination de la zone d'Epagny utilise la Voie Communale 201 par Sillingy.

...mais des problèmes de transit.



DÉPLACEMENTS

Une bonne accessibilité

Un réseau local qui permet de desservir les différents hameaux

De nombreuses voies en impasse, avec des gabarits réduits et des haies qui entraînent un manque de visibilité

Des carrefours dangereux.

La présence de chemins agricoles et ruraux

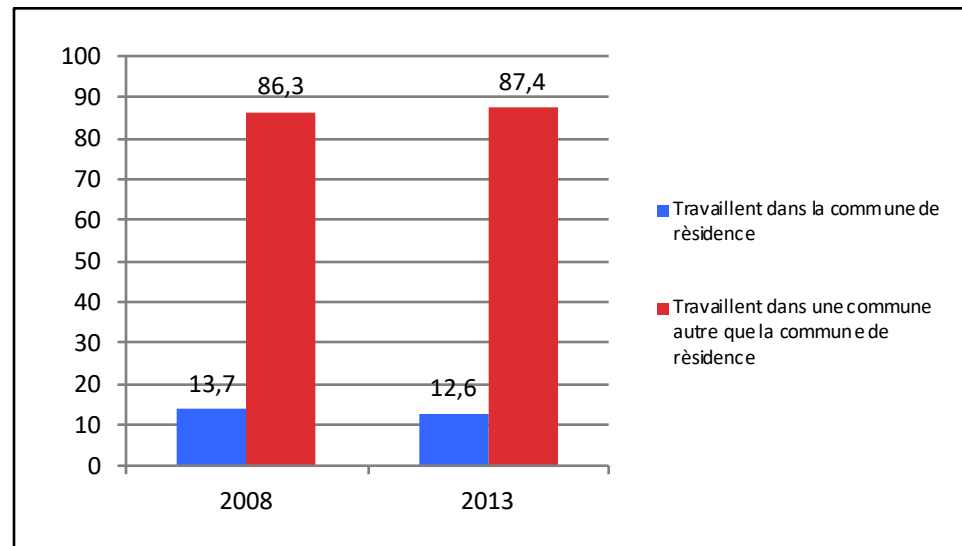


DÉPLACEMENTS

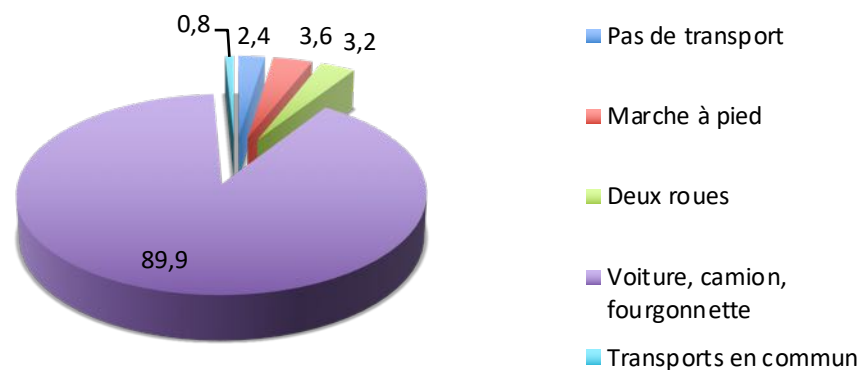
Des besoins en mobilité importants pour le travail

12,6 % des actifs résident et travaillent dans la commune.

90% des actifs utilisent un **véhicule individuel** pour se rendre sur leur lieu de travail.



Lieu de travail des actifs (source : Insee)



Mode de déplacement des actifs (source : Insee)

DÉPLACEMENTS

	Localisation			Constat	Mode déplacement possible		
	Commune	CCFU	Agglo		Commune	CCFU	Agglo
Travail	Oui	Oui	Annecy Genève	<i>+/- 60 emplois sur la commune pour +/- 474 actifs</i>	Piétons Cycles	Cycle Voiture	Voiture Co-voit. BUS
École	Oui	Oui (collège)	Annecy (lycée)	<i>Projet de nouveau groupe scolaire</i>	Piétons Cycles	car scolaire	?
Loisirs	Oui	Oui	Annecy	<i>Espaces publics / aire de jeux essentiellement sur Sillingy et La Balme de Sillingy</i> <i>Culture : Grand Annecy</i>	Piétons Cycles	Cycle Voiture	Voiture
Achats courants	Non	Oui	Annecy	<i>Commerces alimentaires à Poisy, Sillingy / La Balme de Sillingy et Grand Épagny</i>	#	Cycle Voiture	Voiture
Achats exception nels	Non	Non	Annecy	<i>Nécessité de se rendre dans les agglo pour habillement, ameublement,...</i>	#	#	Voiture
Santé	Non	Oui	Annecy	<i>Offre assez complète de santé sur Sillingy / La Balme de Sillingy Hôpitaux et autres spécialistes dans le Grand Annecy</i>	#	Voiture	Voiture

DÉPLACEMENTS

Mobilités alternatives à la voiture en fonction des besoins

Un réseau piéton sécurisé au centre-village autour des équipements et des parkings, vers Chez Dupraz

Des distances parfois trop importantes à pied depuis les hameaux jusqu'au Chef-lieu (20 min).

La forte topographie n'encourage pas l'usage du vélo.

Ligne 32 Annecy/Rumilly via Lovagny avec un arrêt TC le long de la RD14... et liaison piétonne vers parking-relais ou aire de covoiturage.

A noter la présence d'arrêt pour transports scolaires

Boucles PDIPR



TISSU ÉCONOMIQUE

Une population majoritairement composée d'actifs : **86,2% en 2015, soit 342 actifs (CONTRE 75,8% EN 2010)**

79,6% d'actifs CCFU

Taux de chômage à 6,9% des 15-64 ans stable : 6,2 % en 2008.

68 emplois en 2013 (64 en 2010).

3 catégories socio professionnelles dominantes :

- Ouvriers
- Professions intermédiaires
- Employés

Attention les données sont de 2013, au regard des nouvelles installations le profil des actifs a connu des évolutions

	2015	2010
Ensemble	397	342
Actifs en %	86,2	75,8
Actifs ayant un emploi en %	80,2	70,6
Chômeurs en %	6,0	5,2
Inactifs en %	13,8	24,2
Élèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	4,8	8,4
Retraités ou préretraités en %	6,0	10,4
Autres inactifs en %	3,1	5,5

Occupation des 15-64 ans habitants à Nonglard (Source INSEE)

Actifs de 15-64 ans /PCS (Source 2013 INSEE expl. complémentaire)	Répartition en %
Agriculteurs exploitants	0,0 %
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	8,7 %
Cadres, professions intellectuelles sup.	8,7 %
Professions intermédiaires	33,3 %
Employés	30,4 %
Ouvriers	18,8 %

TISSU ÉCONOMIQUE

14 établissements en 2015 (CCI)

25 établissements en 2015 (INSEE)

- 2 industries
- 6 BTP
- 5 commerces
- 10 services aux entreprises
- 2 autres services

5 créations d'entreprise en 2015

- 1 industrie
- 1 construction
- 3 commerces

Des établissements sans salariés à 80%

1 seul établissement entre 10 et 19 salariés (Potain)

CEN T2 - Postes salariés par secteur d'activité au 31 décembre 2015

	Total	%	1 à 9 salariés(s)	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 à 99 salariés	100 salariés ou plus
Ensemble	43	100,0	19	24	0	0	0
Agriculture, sylviculture et pêche	1	2,3	1	0	0	0	0
Industrie	24	55,8	0	24	0	0	0
Construction	0	0,0	0	0	0	0	0
Commerce, transports, services divers	7	16,3	7	0	0	0	0
dont commerce et réparation automobile	5	11,6	5	0	0	0	0
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	11	25,6	11	0	0	0	0

Champ : ensemble des activités.

Source : Insee, CLAP en géographie au 01/01/2015.

Postes salariés par secteur d'activité au 31 décembre 2015 (Source INSEE)

	Total	%	0 salarié	1 à 9 salarié(s)	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 salariés ou plus
Ensemble	43	100,0	35	6	2	0	0
Agriculture, sylviculture et pêche	2	4,7	1	1	0	0	0
Industrie	3	7,0	1	0	2	0	0
Construction	8	18,6	8	0	0	0	0
Commerce, transports, services divers	26	60,5	23	3	0	0	0
dont commerce et réparation automobile	10	23,3	9	1	0	0	0
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	4	9,3	2	2	0	0	0

Champ : ensemble des activités.

Établissements actifs par secteur d'activité au 31 décembre 2015 (Source INSEE)

COMMERCES

Absence de commerces de proximité

Nécessité de se déplacer :

- pour les besoins de proximité : C2A, LOVAGNY, SILLINGY
- Pour les achats importants : C2A

Des possibilités de création de commerces ... mais des problèmes de faisabilité opérationnelle (nécessité de mixer avec de l'habitat).

Pas de services existants

75% de l'activité commerciale et artisanale est basée sur les pôles de SILLINGY et LA BALME DE SILLINGY.



ARTISANAT

ZONE D'ACTIVITÉS « AUX JUILLARDS »

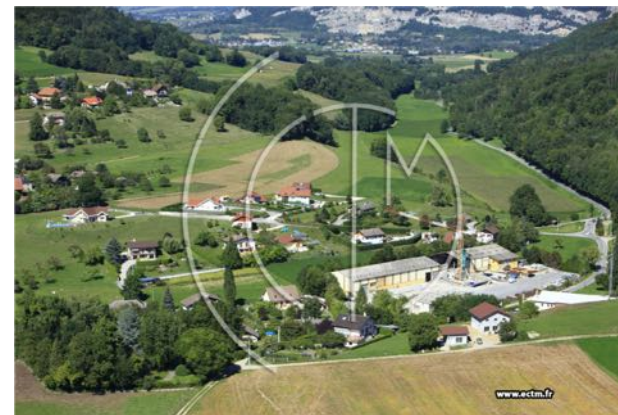
- des entreprises du BTP
 - Bordée par des habitations
 - Peu de cohérence architecturale
 - Accès existant depuis la RD
- Aujourd'hui, encore des disponibilités : 4000 m² et 2200 m² et de possibilités d'habitat

AUTRE ZONE D'ACTIVITÉS

- Accès immédiat depuis la RD14
- Des activités à proximité immédiate non classées en zone U « économie »

BESOINS IDENTIFIÉS À L'ÉCHELLE DE LA CCFU

Le développement économique est une compétence intercommunale.



TOURISME

DES ATOUTS :

- Un patrimoine naturel important
- Des cheminements piétons existants et fléchés (CD74)
- un tourisme vert, lié à la découverte des espaces naturels, d'éléments patrimoniaux, école d'escalade
- la proximité avec des sites touristiques à rayonnement départemental (gorges du fier, jardins secrets de Vaulx)

Cependant, Seulement deux gites, pas de camping ou d'hôtel



AGRICULTURE

Selon le RGA 2010, diagnostic de la Chambre d'Agriculture de 2005, données mairie :

- 3 exploitations agricoles :
 - 1 traditionnelle
 - 1 élevage-commerce de bestiaux
 - 1 exploitation laitière (en cours de construction pour un bâtiment de 85 bêtes)
- 5 IGP : emmental de savoie, emmental français , gruyère, tomme de savoie, pommes et porcs de savoie
- La présence de vergers
- Des agriculteurs extérieurs



AGRICULTURE

-334 hectares de surfaces agricoles utilisées en 2010 contre 455 ha en 2000 soit une réduction d'un quart en 10 ans.

-244 ha de terres labourables en 2010 contre 264 ha en 2000 soit une diminution de près de 10%.

-9 équivalent temps plein sont recensés au RGA 2010, contre 19 en 2000.

Les exploitations ont une activité d'élevage spécialisée en bovin mixte (lait, viande). On ne recense pas de productions végétales dites «spécialisées»: maraîchage, horticulture, arboriculture.



AGRICULTURE

Pérennité

La pérennité des exploitations a été déterminée sur la base des critères suivants :

- Une exploitation est considérée comme pérenne si l'un des chefs d'exploitation a moins de 50 ans, ou s'il a plus de 50 ans mais avec une succession assurée (successeur connu à ce jour).
- Une exploitation est considérée comme incertaine, si le chef d'exploitation a plus de 50 ans et a une succession incertaine, mais la structure d'exploitation présente une viabilité potentielle (bâtiments modernisés, non enclavés, taille et droits à produire suffisants...).
- Enfin une exploitation est considérée comme sans avenir lorsque l'exploitant a plus de 55 ans, est sans succession, et ne souhaite pas transmettre son exploitation à un autre agriculteur ou a une exploitation sans viabilité potentielle.

Localisation des sièges d'exploitation

La profession agricole considère qu'une **distance de 100m** entre les bâtiments d'exploitation et le tiers le plus proche est la distance minimale à respecter afin d'assurer des conditions de travail et de voisinage décentes.

Il apparaît qu'aucun site d'exploitation n'est libre d'évoluer à l'avenir : tous nécessiteraient une dérogation aux règles de recul pour pouvoir s'agrandir ou se moderniser. Cette situation est particulière à NONGLARD, où aucun bâtiment ne s'est construit en s'éloignant nettement de la zone urbaine.

AGRICULTURE

Selon le RPG 2017



AGRICULTURE

Localisation des parcelles indispensables au fonctionnement d'exploitation

Les parcelles stratégiques ont été identifiées au SCoT du Bassin annécien.

- parcelles faisant partie intégrante du siège, situées dans un entourage proche des bâtiments, et indispensables pour le fonctionnement des exploitations afin de :
 - faciliter la circulation du cheptel et l'accès aux parcelles,
 - faciliter la circulation des engins autour des bâtiments,
 - permettre la pâture des vaches laitières et allaitantes, et autres animaux,
 - limiter les nuisances au voisinage,
 - parcelles de pâtures pour les vaches laitières.

Les terrains autres que ceux repérés comme stratégiques sont des espaces agricoles utilisés par les agriculteurs et nécessaires à l'équilibre de leurs exploitations.

Préservation de l'identité agricole

La commune se caractérise donc par un paysage agricole ouvert, couvert de prairie et de surfaces céréalières.

La dynamique agricole sur la commune reste forte quoiqu'en déclin au cours de ces 15 dernières années.

Il est à noter que toutes les exploitations laitières sont engagées dans des démarches de qualité, reconnues par un signe officiel : Indication Géographique Protégée de Conformité Produit Tomme et Emmental de Savoie.

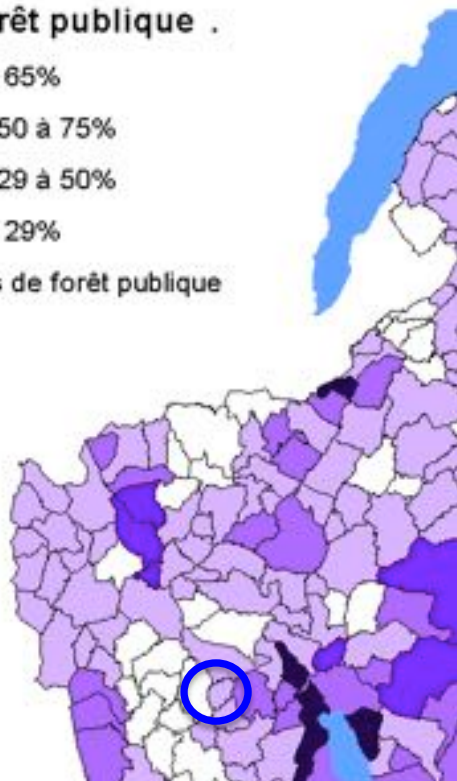
EXPLOITATION FORESTIÈRE

La réglementation applicable

Une toute petite partie de la forêt soumise au régime forestier c'est-à-dire gérés par un organisme public (bois de Loye).

La forêt publique reste marginale sur le territoire.

Taux de forêt publique .



Forêt sous régime forestier (en orange ci-dessus)

EXPLOITATION FORESTIÈRE

Accessibilité pour exploitation

La commune présente **des forêts favorables à leur exploitation** ; en effet + de 70% du territoire forestier est desservi (57% en moyenne pour le département) ;

L'**accessibilité** est définie sur la base des critères suivants :

Surface forestière située à moins de 150 m d'un chemin forestier, d'un chemin empierré ou d'une route. La pente est inférieure à 70% (=35 degrés)

La commune ne compte **aucune exploitation forestière installée ni aucune scierie sur le territoire.**

Les détails sur l'intérêt et la sensibilité écologiques des forêts sont présentés dans l'état initial de l'environnement.

